



Få ro omkring boligkøbet med en Ejerskifteforsikring

Sikrer dig ved ubehagelige overraskelser,
når du har købt bolig

En tryk løsning, når du køber bolig

At købe en bolig er en stor beslutning. Med en Ejerskifteforsikring kan du sikre dig mod kedelige overraskelser i form af skjulte skader, fejl og mangler ved din dr mmebolig. Vores ejerskifteforsikring sikrer, at du kan fokusere på alle de andre store beslutninger i forbindelse med boligkøbet.

Du er altid velkommen til at kontakte din lokale rådgiver og få et konkret tilbud på din Ejerskifteforsikring. Naturligvis helt uforpligtende.



Sådan dækker en Ejerskifteforsikring

Ejerskifteforsikringen omfatter de bygninger, der er nævnt i tilstandsrapporten eller elinstallationsrapporten.

- Dækker skader og fysiske forhold, der nedsætter bygningens værdi i forhold til tilsvarende intakte bygninger af samme alder og stand.
- Udbedring af manglende/nedsat funktion af varme-, ventilations- og sanitetsinstallationer, samt elinstallationer
- Hårde hvidevarer er omfattet af forsikringen, hvis de er fastmonteret og udgør en del af den undersøgte bygning.

Ingen kedelige overraskelser i op til 10 år

Ejerskifteforsikringen har en selvrisiko på 5.100 kr. pr. skade, dog højest 51.000 kr. i forsikringstiden. Du kan vælge, om forsikringen skal have en løbetid på 5 eller 10 år.

Hvad fortæller tilstandsrapport og elinstallationsrapport?

Tilstandsrapporten beskriver de synlige fejl og mangler; en bygning har. Du kan bl.a. også se en vurdering af bygningens generelle tilstand. I elinstallationsrapporten beskrives synlige fejl og mangler ved bygningens elinstallationer.

10 gode råd, når du køber hus

Se, hvordan du bedst sikrer dig mod kedelige overraskelser i forbindelse med boligkøbet på privatsikring.dk. Her kan du blandt andet læse, hvordan du skal forholde dig til tilstandsrapporten, og hvornår du skal sørge for at have en ejerskifteforsikring og andre forsikringer omkring boligen.

Eksempel: Skjult skade

I tilstandsrapporten står nævnt et KI (kosmetiske skader) forbehold for nogle fine revner i fundamentet på ejendommen. Køber beder en murer kradse disse ud og pudse soklen bagefter. Ved dette arbejde konstaterer mureren, at fundamentet er så nedbrudt, at huset er i fare for sammenstyrtning. Ejerskifteforsikringen i Privatsikring dækker fundamentering af huset og evt. midlertidig bolig til køber, imens arbejdet pågår.

privatSIKRING

Køb forsikringer af en,
der kender dig. Kontakt din
lokale rådgiver og hør mere om,
hvordan vi bedst sikrer
dig og din familie.

Du kan også læse mere på
privatsikring.dk